



Sehr geehrte Kunden,

für das Neue 2007 wünsche ich Ihnen Alles Gute, viel Spaß am Geschäft, Umsatz und und und...!

Hier nun eine kleine Neuheit bei **Bremerhaven-Immo.de**:
wir wollen anders als bislang, alle Programm-Updates die für Sie die Arbeit eventuell erleichtern oder verbessern, nunmehr mittels dieses neuen Instruments "**Newsletter**" kommunizieren.

Damit Sie nicht das Gefühl bekommen, wir wollen Sie (...täglich ;-)) mit Werbepost belästigen, werden wir mit einem neuen "**Newsletter**" jeweils so lange warten, bis wir was zu sagen haben, das Sie auch wirklich interessiert.

Damit Sie keine lästigen Ausdruck- und/oder Kopierarbeit haben, richten wir in der Menüleiste unter "Interessenten" einen weiteren Punkt ein, in der Sie nach dem Erstversand per E-Mail alle "**Newsletter**" ohne große Mühe wieder finden werden.

Und als PDF-Datei sieht er, wie ich finde, auch wirklich Klasse aus!

Kurz zu den Statistiken zum Jahresende:

- **1.075.334** "Klicks" auf **Bremerhaven-Immo.de** von Januar 05 bis zum 31.12.06
- **735.035** "Klicks" auf **Bremerhaven-Immo.de** in 2006

Damit ergibt sich die Hoffnung, dass in diesem Jahr evtl. die Zahl von **2.000.000** "Klicks" erreicht werden kann.

Nun aber zu den:

Programm-Updates

Erweiterungen in den Eingabemasken

- Auf eine Bitte, über die ich mich sehr gefreut habe, haben wir die Eingabemöglichkeit für **Garagen-/PKW-Stellplatzmiete** eingeführt.
- Das Kriterium **Loggia** wurde in die Ausstattungsmerkmale unter "Sonstiges" aufgenommen.
- Eine schon länger in Betrieb befindliche Funktion möchten wir nochmals erwähnen. Die **Objekt-Kopier-Funktion**, welche es Ihnen ermöglicht, ein vorhandenes Objekt aus der einen Kategorie zusätzlich in eine weitere Kategorie (z.B. von Mieten in Kaufen) hinein zu kopieren.

Neubauobjekte

Neubauobjekte (z.B. von Bauträgergesellschaften) sind nun portalübergreifend vorhanden. D.h. für Sie, wenn Sie ein Neubauobjekt in **www.Bremerhaven-Immo.de** eintragen, wird dieses automatisch in allen anderen Portalen wie z.B. **www.Elbe-Weser-Immo.de** angezeigt.

Energiepass

Bereits seit Herbst letzten Jahres kann in alle drei Kategorien (Miete / Kauf / Gewerbe) der erst zukünftig notwendige Energiepass eingebunden werden werden, hierzu müssen Sie lediglich Ihren Energiepass scannen und hochladen.

Mirror-Service

Kunden, die unseren Mirror-Service nutzen, haben nun die Möglichkeit die ersten drei Rubriken-Bilder (Mieten, Kaufen & Gewerbe/Industrie) durch eigene Bilddateien zu ersetzen. Diese Funktion finden Sie im Administrationsbereich unter "Mirror-Einstellungen".

Mit den Besten Wünschen für 2007 verbleibe ich, Ihr